

L'Autorité des marchés financiers s'inquiète des risques d'instabilité financière



© 2022 Les Echos Publishing

Selon le gendarme de la Bourse, l'effet conjugué de l'invasion de l'Ukraine par la Russie et de la résurgence du risque sanitaire ont dégradé l'environnement des marchés financiers.

La pierre papier se porte bien



© 2022 Les Echos Publishing

Au premier semestre 2022, les SCPI de rendement ont collecté 2,6 milliards d'euros, un volume en hausse de 18 % par rapport au dernier trimestre 2021.

Près d'un Français sur deux compte faire appel à un spécialiste du patrimoine



© 2022 Les Echos Publishing

En raison du contexte actuel, nombre de personnes manifestent une inquiétude pour leur patrimoine. Afin de le sécuriser, 47 % des Français ont déclaré qu'ils allaient prochainement consulter un professionnel du patrimoine.

L'encadrement des loyers entre en vigueur à Bordeaux



© 2022 Les Echos Publishing

Depuis le 15 juillet 2022, les bailleurs qui mettent en

location un logement à Bordeaux doivent respecter le dispositif d'encadrement des loyers.

Un coup de pouce pour le Livret A et le Livret d'épargne populaire



© 2022 Les Echos Publishing

Dans le contexte actuel, l'épargne réglementée vit des moments douloureux. En effet, l'inflation, qui a atteint 5,8 % fin juin 2022, vient grignoter progressivement la valeur de cette épargne. Afin de parer à cette situation, le gouvernement, à travers la voix de Bruno Le Maire, a annoncé que le taux du Livret A bénéficierait d'une hausse de son taux d'intérêt. Fixé jusqu'à présent à 1 %, il rapportera 2 % à compter du 1^{er} août 2022. Un coup de pouce est également prévu pour le livret d'épargne populaire (LEP). Son taux passera, lui, de 2,2 à 4,6 %.

Cette revalorisation des taux d'intérêt signifie que le ministre de l'Économie et des Finances a suivi les recommandations du gouverneur de la Banque de France, François Villeroy de Galhau. Ce dernier étant chargé d'appliquer la formule de calcul du taux. Selon ce dernier, ces taux « permettent de soutenir la rémunération des épargnants face à

la hausse des prix ».

© 2022 Les Echos Publishing

Une annulation partielle de l'encadrement des loyers à Paris



© 2022 Les Echos Publishing

Une décision du Tribunal administratif de Paris est venue annuler un arrêté préfectoral contribuant à la mise en place de l'encadrement des loyers à Paris. Toutefois, cette décision ne remet pas à cause le dispositif dans son ensemble.

Logement décent : le bailleur n'a pas à respecter les normes de construction

actuelles



© 2022 Les Echos Publishing

Les bailleurs doivent entretenir les garde-corps existants dans un état conforme à leur usage, mais non d'installer de tels dispositifs dans les immeubles anciens qui en étaient dépourvus à l'origine.

L'AMF fait le point sur la détention d'actions



© 2022 Les Echos Publishing

Selon la dernière lettre de l'Observatoire de l'épargne de l'AMF, 6,7 % des Français de 15 ans et plus déclarent détenir, à fin mars 2022, des actions en direct.

L'AMF fait le point sur la

détention d'actions



© 2022 Les Echos Publishing

Selon la dernière lettre de l'Observatoire de l'épargne de l'AMF, 6,7 % des Français de 15 ans et plus déclarent détenir, à fin mars 2022, des actions en direct.

La construction d'une piscine valorise un bien immobilier de 16,1 % en moyenne



© 2022 Les Echos Publishing

L'engouement des Français pour les piscines est fort depuis quelques années. Même si elle représente un coût important, une piscine peut générer de la valeur ajoutée.