

Recharger son prêt immobilier : bientôt une réalité ?



© 2024 Les Echos Publishing

Afin de fluidifier le marché immobilier, une proposition de loi a pour objectif de généraliser la portabilité des crédits immobiliers.

Êtes-vous concerné par la déclaration d'occupation des biens immobiliers ?



© 2024 Les Echos Publishing

Les propriétaires de locaux d'habitation sont tenus de souscrire une déclaration d'occupation au plus tard le 30 juin 2024 si leur situation a évolué depuis l'an dernier.

Quand une mise en demeure de payer le fermage n'est pas retirée



© 2024 Les Echos Publishing

Lorsqu'elle n'est pas retirée par son destinataire, une lettre recommandée avec accusé de réception portant mise en demeure de payer les fermages est dénuée d'efficacité. L'action en résiliation du bail rural intentée ensuite par le bailleur pour défaut de paiement des fermages n'est donc pas recevable.

Le caractère manifestement exagéré des primes versées sur un contrat d'assurance-vie



© 2024 Les Echos Publishing

Pour juger du caractère exagéré des primes versées sur un contrat d'assurance-vie, les juges doivent se fonder sur un certain nombre de critères...

Impôts locaux 2024 : pas de grandes envolées



© 2024 Les Echos Publishing

Dans les villes de 40 000 à 100 000 habitants, le taux de la taxe d'habitation et des taxes foncières évolue en moyenne de 0,6 %.

Vers un encadrement des frais bancaires sur succession



© 2024 Les Echos Publishing

Une proposition de loi prévoit notamment un plafonnement des frais appliqués lors de la clôture des comptes bancaires d'une personne décédée.

Les Français n'anticipent pas assez la transmission de leur patrimoine !



© 2024 Les Echos Publishing

Selon une étude de l'Observatoire des solidarités intergénérationnelles, plus de 60 % des Français n'ont pas l'intention de rédiger un testament.

Crypto-actifs : Bercy va renforcer ses contrôles



© 2024 Les Echos Publishing

Un dispositif, comparable aux comptes bancaires établis à l'étranger, va permettre à l'administration fiscale de renforcer ses contrôles auprès des particuliers possédant des crypto-actifs.

MaPrimeRénov' : l'Anah s'inquiète des tentatives de fraude



© 2024 Les Echos Publishing

L'Anah va adresser aux ménages ayant sollicité une aide au

titre de MaPrimeRénov' un courrier les invitant à confirmer qu'ils sont bien à l'origine des travaux déclarés sur la plate-forme maprimerenov.gouv.fr.

La France prône la création d'un produit d'épargne européen



© 2024 Les Echos Publishing

Pour aider à financer la transition écologique européenne, un projet de création d'un produit d'épargne européen est à l'étude.