

# Reprise de terres agricoles données à bail par une société familiale



© 2025 Les Echos Publishing

Si une société civile immobilière constituée entre membres d'une même famille peut exercer le droit de reprise sur des terres agricoles données à bail sans avoir à respecter la double condition d'ancienneté des apports et de détention des parts sociales par les associés, elle doit néanmoins avoir un objet agricole.

---

## Un ancien associé peut-il engager la responsabilité d'un dirigeant ?



© 2025 Les Echos Publishing

Un ancien associé peut valablement agir contre le dirigeant de la société dès lors qu'il était encore associé au moment où il a engagé l'action en justice.

---

## **Du nouveau pour le directoire des sociétés anonymes**



© 2025 Les Echos Publishing

Le seuil du capital social en dessous duquel le directoire d'une société anonyme peut être composé d'une seule personne, qui prend le titre de directeur général unique, vient d'être rehaussé.

---

## **Le prix des terres agricoles et viticoles en 2024**



© 2025 Les Echos Publishing

Le ministère de l'Agriculture a publié récemment le barème indicatif de la valeur vénale moyenne des terres agricoles en 2024.

---

## **Quand un avis du jugement d'ouverture d'une procédure collective est incomplet**



© 2025 Les Echos Publishing

Lorsque les noms et coordonnées de l'administrateur judiciaire ne figurent pas dans l'avis de jugement d'ouverture d'une procédure collective publié au Bodacc, cet avis est irrégulier et est donc sans effet à l'égard des créanciers.

---

# Les informations relatives au domicile des dirigeants de société sont désormais protégées



© 2025 Les Echos Publishing

Pour garantir leur protection, notamment contre les risques d'agression physique, les dirigeants de société peuvent désormais demander que leur adresse personnelle figurant au registre du commerce et des sociétés soit occultée.

---

# Associations : tout savoir sur les subventions



© 2025 Les Echos Publishing

Bien qu'en baisse ces dernières années, les subventions attribuées par les pouvoirs publics restent une source

importante de financement pour les associations.

---

## **Agriculture : ce que prévoit la loi Duplomb**



© 2025 Les Echos Publishing

La loi Duplomb, qui vise à lever les contraintes pesant sur les agriculteurs, assouplit notamment les conditions d'agrandissement des élevages et facilite le stockage de l'eau pour l'irrigation des cultures.

---

**Un contrat contraire à un code de déontologie professionnelle est-il nul ?**

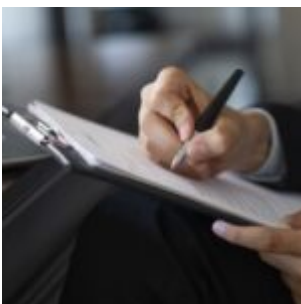


© 2025 Les Echos Publishing

Lorsqu'un contrat est conclu par un professionnel en violation du code de déontologie, ce contrat ne peut pas être annulé au motif que son objet est illicite dès lors que ce code de déontologie ne résulte pas d'une loi ou d'une disposition réglementaire.

---

## **Reprise d'un acte par une société en formation et changement de dénomination sociale**



© 2025 Les Echos Publishing

Le fait que la dénomination sociale d'une société soit différente de celle mentionnée dans un acte souscrit alors qu'elle était en formation n'invalide pas la reprise de cet acte par la société.