

Loi de finances pour 2025 : les mesures concernant les particuliers



© 2025 Les Echos Publishing

Barème de l'impôt sur le revenu, contribution sur les plus hauts revenus, régime de la location meublée non professionnelle... Tour d'horizon des principales mesures du budget 2025, adopté récemment par l'Assemblée nationale, qui auront un impact sur votre facture fiscale.

Vers une réforme du régime d'imposition des plus-values immobilières ?



© 2025 Les Echos Publishing

Afin de redynamiser le marché immobilier, une proposition de

loi vise à réduire les délais d'exonération des plus-values immobilières. Actuellement fixés à 22 ans pour l'impôt sur le revenu et à 30 ans pour les prélèvements sociaux, ces délais seraient ramenés à 15 ans.

Taxe sur la publicité extérieure : où en est-on ?



© 2025 Les Echos Publishing

Les entreprises qui exploitent des supports publicitaires peuvent être redevables d'une taxe locale sur la publicité extérieure et être tenues, à ce titre, de déclarer leur installation, leur remplacement ou leur suppression.

Communauté d'intérêts entre les secteurs lucratif et non lucratif d'une association



© 2025 Les Echos Publishing

L'existence d'une communauté d'intérêts entre le secteur lucratif d'une association et son secteur non lucratif fait perdre à ce dernier le caractère désintéressé de sa gestion, entraînant ainsi son assujettissement aux impôts commerciaux.

Transmission d'entreprise et report d'imposition des plus-values



© 2025 Les Echos Publishing

Les plus-values professionnelles constatées lors de la transmission par succession ou par donation d'une entreprise individuelle, y compris lorsqu'elle a été donnée en location-gérance, peuvent, sur option, faire l'objet d'un report d'imposition.

Récupérer la TVA facturée à tort : du nouveau !



© 2025 Les Echos Publishing

La TVA facturée à tort peut être récupérée par l'émetteur de la facture à certaines conditions qui viennent d'être assouplies par l'administration fiscale.

Crédit d'impôt famille en faveur des entreprises : pour quelles dépenses ?



© 2025 Les Echos Publishing

Seules certaines dépenses engagées par les entreprises pour contribuer aux frais de garde des enfants de leurs salariés

ouvrent droit au crédit d'impôt famille.

Une demande de rescrit fiscal par voie électronique pour les professionnels



© 2025 Les Echos Publishing

Depuis le 16 janvier dernier, les professionnels peuvent effectuer leur demande de rescrit fiscal de manière dématérialisée, en se rendant dans leur espace sécurisé du site impots.gouv.fr.

Associations : quelles sont les incidences de l'absence de budget pour 2025 ?



© 2025 Les Echos Publishing

L'absence de loi de finances pour 2025 ne permet pas de revaloriser certains montants applicables aux associations en matière de fiscalité, ni d'acter le gel de la cotisation sur la valeur ajoutée des entreprises souhaité par l'ancien gouvernement.

Des précisions pour la déclaration d'occupation des locaux d'habitation



© 2025 Les Echos Publishing

En cas de vacance d'un logement ou de location d'un meublé de tourisme, des informations supplémentaires doivent être communiquées par le propriétaire à l'administration fiscale.