

Versement mobilité : exonération pour les associations reconnues d'utilité publique



© 2021 Les Echos Publishing

Les associations reconnues d'utilité publique dont l'activité est à caractère social n'ont pas besoin d'obtenir une autorisation d'Île-de-France Mobilités pour être exonérées du paiement du versement mobilité.

Le loyer d'un commerce peut-il être déplaçonné en cas d'extension de la terrasse ?



© 2021 Les Echos Publishing

S'il ne modifie pas les caractéristiques du local loué, l'agrandissement de la terrasse extérieure d'une brasserie peut, en revanche, constituer une modification notable des facteurs locaux de commercialité pouvant justifier un motif de déplaçonnement du loyer.

Départ à la retraite : le salarié peut-il se rétracter au dernier moment ?



© 2021 Les Echos Publishing

L'employeur peut s'opposer à la demande du salarié visant à différer son départ à la retraite dès lors que celui-ci se rétracte tardivement et sans aucune explication.

Mise à disposition de terres agricoles à la Safer : avec

L'accord du nu-propriétaire !



© 2021 Les Echos Publishing

Une convention de mise à disposition de parcelles agricoles au profit d'une Safer n'est pas valable si elle est conclue par le seul usufruitier, donc sans l'accord exprès du nu-propriétaire.

Le dispositif aide « coûts fixes » aux entreprises est prolongé !



© 2021 Les Echos Publishing

Le dispositif de soutien instauré pour compenser les charges fixes particulièrement élevées de certaines entreprises est prolongé jusqu'au mois de septembre.

Sanitaire et social : bilan de l'emploi 2020



© 2021 Les Echos Publishing

En 2020, le secteur associatif sanitaire et social employait plus de 1,114 million de salariés dans 35 875 établissements.

L'aide à la reprise d'un fonds de commerce est élargie !

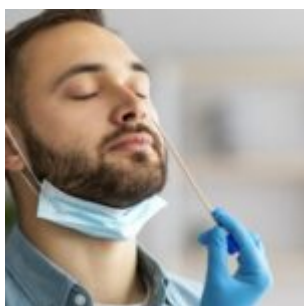


© 2021 Les Echos Publishing

L'aide aux entreprises qui ont acquis un fonds de commerce en 2020 et qui n'ont dégagé aucun chiffre d'affaires au cours de cette même année en raison de la fermeture administrative leur

ayant été imposée pour lutter contre l'épidémie de Covid-19 est étendue à de nouvelles entreprises.

L'employeur doit-il prendre en charge les tests Covid-19 ?



© 2021 Les Echos Publishing

L'employeur n'est pas tenu de régler le coût des tests Covid réalisés par les salariés assujettis au pass sanitaire. S'il les prend en charge, ces frais sont soumis à cotisations sociales.

Pas de clause de long préavis dans un bail rural de 24 ans !



© 2021 Les Echos Publishing

Lorsqu'elle est stipulée dans un bail rural d'une durée inférieure à 25 ans, une clause dite « de long préavis », c'est-à-dire prévoyant la faculté pour le bailleur de ne pas renouveler le bail en prévenant simplement le locataire 4 ans à l'avance, n'est pas valable.

Fonds de solidarité : changement de règles pour les territoires ultramarins



© 2021 Les Echos Publishing

Compte tenu des difficultés rencontrées par les entreprises des régions et départements d'outre-mer en raison de la crise sanitaire, l'accès au fonds de solidarité a été facilité. Ces changements concernent la période d'indemnisation de juin à septembre 2021.