

Les membres d'une association peuvent-ils la défendre contre ses dirigeants ?



© 2024 Les Echos Publishing

Sauf si les statuts le prévoient, les membres d'une association ne peuvent pas agir en justice contre ses dirigeants pour obtenir la réparation d'un préjudice subi par cette dernière.

Renonciation à recettes par un professionnel libéral : gare au redressement fiscal !



© 2024 Les Echos Publishing

Une renonciation à recettes par un professionnel libéral titulaire de bénéfices non commerciaux doit être justifiée par

une contrepartie équivalente, un exercice normal de la profession ou un autre motif légitime.

Cession du capital d'une société franchiseur : avec l'accord des franchisés ?



© 2024 Les Echos Publishing

La cession du capital social d'une société franchiseur n'emporte pas la cession des contrats des franchisés si bien que l'opération ne requiert pas l'accord de ces derniers.

Bail de courte durée frauduleux : dans quel délai agir ?



© 2024 Les Echos Publishing

Lorsqu'un locataire agit en justice pour faire requalifier des baux de courte durée successifs que lui a frauduleusement consentis le bailleur pour échapper au statut des baux commerciaux, il bénéficie de la suspension du délai de prescription de son action en raison de cette fraude.

Quand la responsabilité d'un fabricant est engagée pour cause de produit défectueux



© 2024 Les Echos Publishing

La responsabilité d'un fabricant pour cause de produit défectueux peut être engagée lorsqu'il n'a pas donné des recommandations de montage de son produit.

Peut-on déduire les droits de mutation lors de la cession de titres obtenus par donation ?



© 2024 Les Echos Publishing

Le nu-propriétaire imposé sur la cession de titres démembrés ne peut pas déduire les frais payés par l'usufruitier donateur.

La résiliation de plein droit d'un bail rural environnemental



© 2024 Les Echos Publishing

L'exploitant locataire qui ne respecte pas les engagements

environnementaux stipulés dans un bail rural environnemental prend le risque de voir ce bail résilié.

Qui peut licencier dans une association ?



© 2024 Les Echos Publishing

Dans une association, la demande d'autorisation de licencier un salarié protégé doit être déposée à l'inspection du travail par la personne qui, selon les statuts, a la compétence pour engager une procédure de licenciement.

Départ à la retraite d'un couple de dirigeants : quid de l'abattement fiscal ?



© 2024 Les Echos Publishing

Les conditions d'application de l'abattement fiscal sur les plus-values de cession de titres réalisées par les dirigeants de PME partant à la retraite s'apprécie, dans le cas d'un couple marié, individuellement au niveau de chaque conjoint.

Subvention pour soutenir une action humanitaire internationale : à quelles conditions ?



© 2024 Les Echos Publishing

Les subventions accordées à une association par les collectivités territoriales doivent être utilisées pour son action humanitaire internationale, à l'exclusion de toute activité politique.